



# Présentation du budget 2026

---

Municipalité de Val-Brillant

18 décembre 2025, 19h30

38 rue des Cèdres, Cédrière de Val-Brillant

# Liste des sujets

## 01. Dépôt du budget

Mot du maire et du directeur général

Budget 2026

Dépenses et revenus

## 03. L'équipe municipale

Présentation sommaire de l'équipe en place

## 02. Rôle d'évaluation

Ajustement du rôle au cours de l'année 2025

## 04. Plan triennal d'immobilisations

Dépôt du plan triennal des immobilisations et présentation des priorités de la municipalité pour les prochaines années



## 05. Période de questions

Questions en lien avec la présentation seulement

16 décembre 2024



# Dépôt du budget 2026

## Mot du maire

Chères citoyennes, chers citoyens,

Ce soir, nous vous présentons le budget 2026 ainsi que le Plan triennal des immobilisations 2026-2028, deux outils essentiels pour assurer le développement responsable et durable de notre municipalité.

Ce budget est le résultat de choix réfléchis et assumés. Il s'inscrit dans une vision à long terme qui vise à maintenir des infrastructures sécuritaires et performantes, tout en préservant la qualité des services auxquels vous êtes en droit de vous attendre.

L'élaboration de ce budget et du plan triennal a nécessité un important travail de collaboration entre l'administration municipale, la direction générale et les membres du conseil. Je tiens à saluer leur engagement, leur rigueur et leur sens des responsabilités dans un contexte économique marqué par la hausse généralisée des coûts.

Nous sommes pleinement conscients des efforts demandés aux citoyennes et aux citoyens. La hausse des taxes n'est jamais une décision facile ni souhaitable. Toutefois, dans le contexte actuel, marqué notamment par l'augmentation importante des coûts liés à la gestion des matières résiduelles et par le début du remboursement du règlement d'emprunt pour la mise aux normes des étangs aérés, ces ajustements étaient nécessaires afin de protéger la santé financière de la municipalité.

Le conseil municipal a travaillé avec un souci constant d'équilibre : limiter les impacts pour la population tout en assumant ses responsabilités à l'égard des infrastructures, de l'environnement et des générations futures. Nous sommes convaincus que ce budget reflète cette volonté d'agir avec prudence, transparence et équité.

Nous vous remercions de votre présence ce soir et de l'intérêt que vous portez aux affaires municipales. Votre participation est essentielle à la vitalité démocratique de notre communauté. Ensemble, continuons de bâtir une municipalité forte, responsable et tournée vers l'avenir.

Maxime Tremblay, Maire

# Dépôt du budget 2026

## Mot du directeur général

Chères citoyennes, chers citoyens,

L'élaboration du budget 2026 s'est faite avec la volonté claire de limiter l'augmentation du compte de taxes à un niveau inférieur à l'inflation. Malgré tous les efforts déployés, cet objectif n'a malheureusement pas pu être atteint pour plusieurs raisons qui vous seront expliquées en détail au cours de la présentation.

Parmi les principaux facteurs, notons l'augmentation importante des coûts liés à la gestion des matières résiduelles, qui s'élève à 25,22 %. À cela s'ajoute la perte d'un revenu transféré à la régie, portant l'impact total à 37 %. De plus, l'entrée en vigueur du remboursement du règlement d'emprunt relatif à la mise aux normes des étangs aérés exerce une pression supplémentaire sur le compte de taxes.

Face à ces enjeux majeurs, l'administration municipale a procédé à une révision rigoureuse de l'ensemble des dépenses afin d'en limiter les impacts. Malgré ces mesures, l'augmentation moyenne des taxes demeure au-delà des objectifs initialement fixés.

Nous vous présentons aujourd'hui un budget équilibré totalisant **3 277 613 \$**, incluant une appropriation de surplus de **23 000 \$**, ce qui représente une hausse globale de **26,73 %** par rapport au budget 2025. De cette augmentation, **24,93 %** est attribuable au remboursement du règlement d'emprunt 04-2015 et **1,66 %** à l'augmentation des coûts des matières résiduelles.

Je tiens à remercier sincèrement l'ensemble des membres de notre équipe municipale pour leur engagement, leur professionnalisme et leur travail remarquable. Leur contribution quotidienne joue un rôle essentiel dans le développement et la qualité des services offerts à notre communauté.

En terminant, je nous souhaite une année 2026 placée sous le signe du respect, de l'unité et de l'avancement de notre municipalité. En travaillant ensemble, dans un esprit de collaboration et de transparence, nous pourrons poursuivre nos objectifs communs. Nous sommes là pour vous : n'hésitez pas à nous consulter.

Michaël Vignola, Directeur général

A small green seedling with two leaves growing out of dark soil. The background is dark and out of focus.

# Évaluation municipale

---

# Croissance de l'évaluation 2025

1er janvier 2025 évaluation totale : 121 878 100,00\$

1er janvier 2026 évaluation totale : 124 467 300,00\$

Augmentation de la valeur totale de : 2 589 200,00\$ soit 2,13%

Une part importante de cette augmentation s'explique par l'ajout de nouvelles constructions sur notre territoire, ce qui constitue une excellente nouvelle pour notre municipalité. Le développement résidentiel est en pleine effervescence : plus de six nouvelles constructions ont été réalisées au cours de la dernière année, et un nombre équivalent est déjà prévu au cours des deux prochaines années.

Par ailleurs, le facteur comparatif de la municipalité, établi à 1,06 en début d'année, a progressé pour atteindre 1,12 en cours d'exercice. Cela signifie que les propriétés se vendent en moyenne 12 % au-dessus de leur valeur inscrite au rôle d'évaluation municipale, et ce, malgré la hausse significative des évaluations lors du dépôt du nouveau rôle. Ce constat confirme que la mise à jour du rôle d'évaluation reflète adéquatement les valeurs réelles du marché et n'était pas exagérée.

# Notre équipe

## Direction générale

Michaël Vignola      Sylvie Gendron  
Directeur général      Greffière-trésorière

## Administration

Kassandra Lavigne      Diane Fillion  
Greffière-trésorière adjointe      Coordonnatrice, Camping et Marina  
Karine Mayer-Gauthier  
Surnuméraire, greffière-trésorière adjointe

## Travaux publics, hygiène du milieu

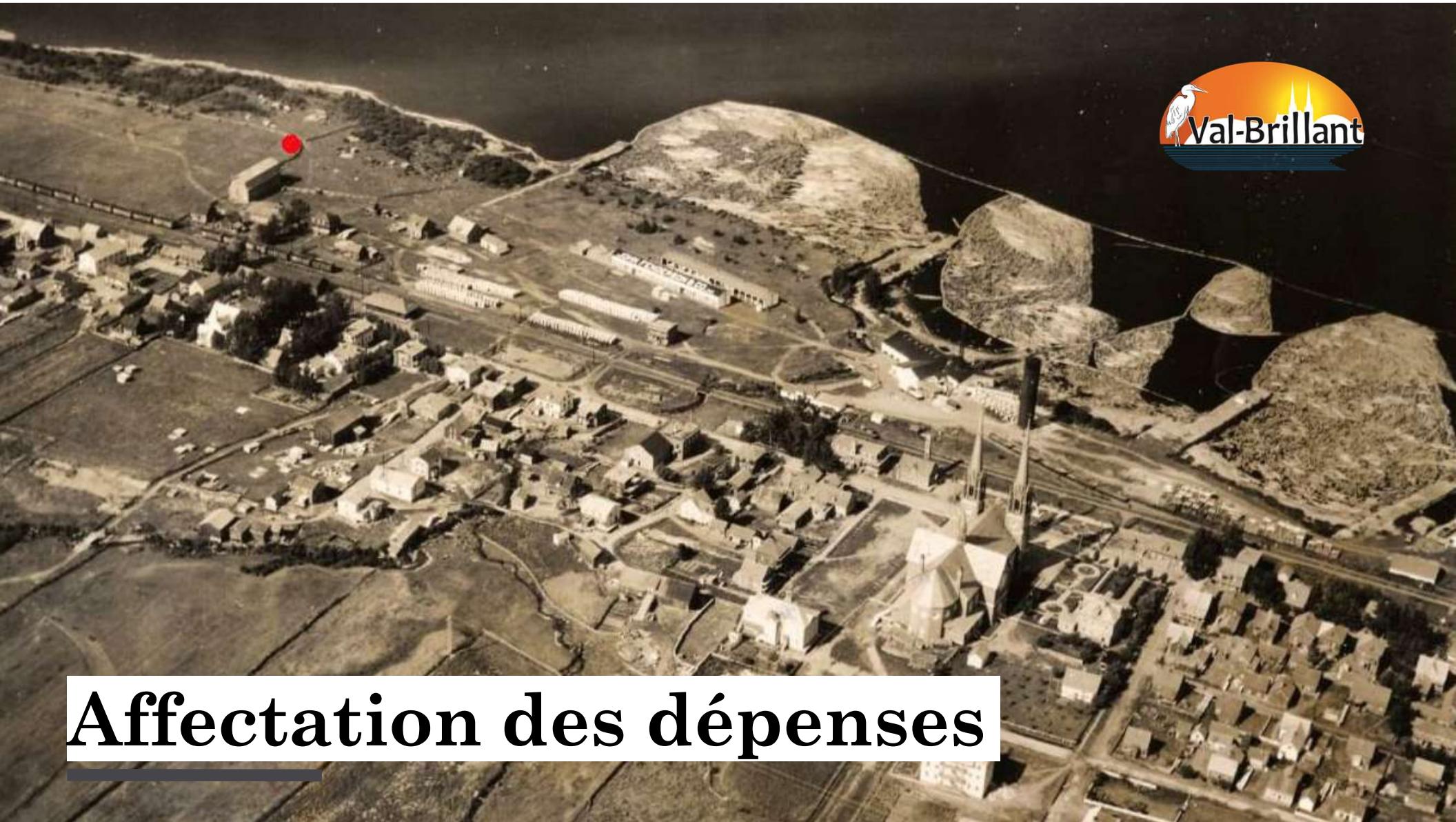
Carol Paradis      Frédéric Lizotte      Guylaine Tardif  
Chef d'équipe      Manœuvre      Manœuvre

Thomas Arguin      Gérald Chabot  
Manœuvre spécialisé      Manœuvre spécialisé

René-Jean Thibault      Hervé Lavoie  
Manœuvre surnuméraire      Manœuvre surnuméraire  
Dawson Bérubé  
Manœuvre surnuméraire

## Loisirs et culture

Gino Bouchard  
Coordonnateur  
intermunicipal loisirs et  
culture



# Affectation des dépenses

## Présentation du budget 2026

### ADMINISTRATION

	2025	2026	%
Conseil	101 344	98 309	
Greffé et application de la loi	78 183	72 736	
Gestion financière et administrative	279 227	295 022	
Évaluation	37 651	38 054	
Édifice municipal	28 879	30 449	
Total	525 284	534 570	↑ 1,77 %

Financement édifice municipal : 21 684 \$ Total réel administration : 556 254 \$

*16,97% du budget annuel*

## Présentation du budget 2026

### SÉCURITÉ PUBLIQUE

	2025	2026	%
Police	81 351	83 068	
Sécurité incendie	76 960	80 794	
Sécurité civile	6 377	6 272	
Total	164 688	170 134	↑ 3,31 %

Financement caserne pompier : 18 657 \$ Total réel sécurité publique : 188 791 \$

***5,76% du budget annuel***

## Présentation du budget 2026

### TRANSPORT

	2025	2026	%
Voirie municipale	186 381	187 412	
Enlèvement de la neige	259 478	284 959	
Éclairage des rues	8 572	8 573	
Circulation et stationnement	11 000	10 250	
Transport en commun	4 227	4 906	
Autres	7 759	7 854	
<b>Total</b>	<b>477 417</b>	<b>503 954</b>	<b>↑ 5,56 %</b>

Financements transport : 336 884 \$ Total transport : 840 838 \$

Subvention transport : 309 366 \$

Total réel : 531 472 \$

***16,22 % du budget annuel***

## Présentation du budget 2026

		2025	2026	%
HYGIÈNE DU MILIEU AQUEDUC ET ÉGOUT	Approvisionnement et traitement de l'eau potable	31 834	39 807	
	Réseau Aqueduc	41 026	33 253	
	Traitements des eaux usées	60 006	41 805	
	Réseau égouts	21 007	21 330	
	Total	153 873	136 195	↓-11,49 %

Financements aqueduc et égout : 695 013\$ total réel aqueduc et égout : 831 208 \$  
Revenus de la taxe de service aqueduc et égout et taxes spéciales règlement 04-2015 : 304 572 \$ Subvention règlement 04-2015 : 528 993 \$  
Différence de 1 644 \$ mis dans la réserve des eaux

***25,36% du budget annuel***

## Présentation du budget 2026

HYGIÈNE DU  
MILIEU  
MATIÈRES  
RÉSIDUELLES

	2025	2026	%
Déchets collecte et transport	42 211	64 344	
Déchets élimination	61 518	35 289	
Recyclage collecte et transport	0	0	
Recyclage tri et conditionnement	0	14 132	
Organique Collecte et transport	12 813	19 406	
Organique traitement	17 336	25 548	
Écosite (matériaux secs)	32 437	55 514	
Autres (cours d'eau)	1 054	1056	
Total	167 369	215 289	▲28,63%

Totales matières résiduelles : 215 289 \$

Revenu de la taxe de service matières résiduelles : 187 822 \$

Différence de : 27 467 \$ appropriation de surplus

*6,57% du budget annuel*

## Présentation du budget 2026

Santé et bien-être		2025	2026	%
		Logement social	5 000	5 000
	Autres	30 541	30 645	
	Total	35 541	35 645	↑ 0,29%

*1,08% du budget annuel*

## Présentation du budget 2026

AMÉNAGEMENT URBANISME ET DÉVELOPPEMENT		2025	2026	%
	Aménagement, urbanisme, zonage	48 573	57 002	
	Industries et commerces	4 529	4 906	
	Autres (développement local)	21 049	23 057	
	Total	74 150	84 965	↑14,58 %

Subvention MRC développement : 8 659 \$

Total réel aménagement, urbanisme et développement : 76 306 \$

*2,59% du budget annuel*

## Présentation du budget 2026

LOISIRS ET  
CULTURE  
ACTIVITÉS  
RÉCRÉATIVES

	2025	2026	%
Centre communautaire	24 117	25 605	
Patinoire	18 908	17 776	
Marina et piscine	65 971	62 684	
Parc et terrain de jeux	54 956	54 532	
Parc régional	1 043	1 089	
Exposition et foire	2 300	2 500	
Total	167 295	164 186	⬇ -1,86%

Revenus de la marina : 35 500 \$

Totales réelles activités récréatives : 128 686 \$

*5,01% du budget annuel*

## Présentation du budget 2026

### LOISIRS ET CULTURE

#### Camping municipal

		2025	2026	%
	Camping municipal	134 342	146 996	
	Total	134 342	146 996	↑ 9,42%

Financement camping : 55 973 \$

Total réel camping municipal: 202 969 \$

Revenus du camping : 203 150 \$

Résultat net prévu qui sera transféré dans la réserve camping: 181 \$

***6,19% du budget annuel***

## Présentation du budget 2026

LOISIRS ET  
CULTURE

ACTIVITÉS  
CULTURELLES

	2025	2026	%
Centre communautaire (mdj)	2 232	2 498	
Bibliothèque	2 760	3 013	
Autres (coordo loisirs)	66 348	68 520	
Total	71 340	74 031	▲ 3,77%

Subvention et revenu facturation coordonnateur loisirs : 45 600 \$

Total réel : 28 431 \$

*2,26% du budget annuel*

## Présentation du budget 2026

SERVICE DE LA DETTE			2025	2026	%
			Intérêts	94 682	420 002
			Capital	369 327	712 683
			Total	464 009	1 132 685

*34,56% du budget annuel*

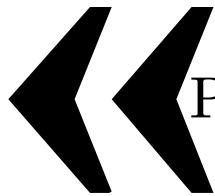
## Présentation du budget 2026

### INVESTISSEMENTS

	2025	2026	%
Investissements à même le budget	66 000	50 135	
Transfert vers des réserves	84 917	28 825	
Total	150 917	78 960	⬇-47,68%

***2,41% du budget annuel***

20  
Budget 2026



## Présentation du budget 2026

Dépenses totales au budget	Total	2025	2026	%
		2 586 223	3 277 613	↑ 26,73 %



# Affectation des revenus

## Présentation du budget 2026

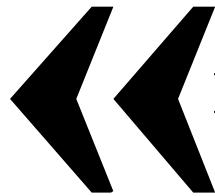
T A X E S		2025			2026		
	Taxe foncière taux résiduel	1,0775	94 046 706	1 013 353	1,0775	95 886 700	1 033 179
	Taxe foncière non résidentielle	1,2930	4 257 554	55 050	1,2930	4 229 902	54 693
	Taxe foncière agricole	1,0775	16 773 400	180 733	1,0775	16 858 700	181 652
	Taxe foncière forestière	1,0775	2 789 800	30 060	1,0775	2 879 100	31 022
	Taxe foncière industrielle	1,5624	777 800	12 152	1,5624	777 800	12 152
	Taxe foncière terrains vagues desservis	2,1550	270 400	5 827	3,2325	246 900	7 981
	Taxe foncière 6 logements +	1,2930	739 840	9 566	1,2930	739 840	9 566
<b>Total</b>			<b>119 655 500</b>	<b>1 306 742</b>		<b>121 618 942</b>	<b>1 330 245</b>

*Augmentation de l'évaluation municipale de 1,64% dû à des constructions et rénovations*

*L'ensemble des taux de taxations demeurent au même taux.*

## Présentation du budget 2026

TAXES		2025	2026	Évaluation	Taux de taxe
	Taxe foncière taux résiduel	94 046 706	95 886 700	1,96 %	0 %
	Taxe foncière non résidentielle	4 257 554	4 229 902	-0,65 %	0 %
	Taxe foncière agricole	16 773 400	16 858 700	0,51 %	0 %
	Taxe foncière forestière	2 789 800	2 879 100	3,20 %	0 %
	Taxe foncière industrielle	777 800	777 800	--	0 %
	Taxe foncière terrains vagues desservis	270 400	246 900	-8,69 %	0 %
	Taxe foncière 6 logements +	739 840	739 840	--	0 %
	Total	<b>119 655 500</b>	<b>121 618 942</b>	Global 1,64 %	



## Présentation du budget 2026

Règlement emprunt 04- 2015	Taxe foncière règlement 04- 2015	2025	2026	%
		0	29 189	

Taux applicable à l'ensemble des catégories 0,0420 / 100\$ d'évaluation  
afin de pourvoir à 25% du remboursement annuel du règlement  
d'emprunt.

Le 75% restant est applicable seulement aux propriétés desservis par  
l'égout via une taxe de service supplémentaire.

## Présentation du budget 2026

TAXES  
SERVICES

	2025	2026	%
Aqueduc	116 794	123 156	
Égout	120 103	64 829	Combiné
Règlement emprunt 04-2015	0	87 398	26,75%
Matières résiduelles	147 091	187 822	27,69%
Compensation roulettes	2 500	1 500	
Taxes secteur	3 150	4 200	
Total	389 638	468 905	20,34 %

## Présentation du budget 2026

TENANT LIEU DE TAXES (gouvernement)		2025	2026	%
	Immeuble-école	25 000	20 000	
	Tenant lieu de taxe foncière	3 500	2 000	
	Compensation services municipaux	2 000	2 000	
	Total	30 500	24 000	-21,31 %

## Présentation du budget 2026

### SERVICES RENDUS

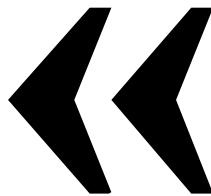
### Administration générale

	2025	2026	%
Autres revenus	1 050	3 550	
Local des fermières	300	300	
Local des ateliers du mercredi	150	150	
Total	1 500	4 000	166,67 %

## Présentation du budget 2026

**SERVICES  
RENDUS**  
**RÉSEAUX  
AQUEDUC**  
**MATIÈRES  
RÉSIDUELLES**

	2025	2026	%
Raccordement aqueduc/égout	0	0	
Matières résiduelles	675	675	
Vente de bacs	0	0	
<b>Total</b>	<b>675</b>	<b>675</b>	<b>0%</b>



## Présentation du budget 2026

SERVICES RENDUS CAMPING ET MARINA ACTIVITÉS RÉCRÉATIVE ET CULTURELLE		2025	2026	%
Location Cédrière		6 000	5 000	
Camping		185 650	203 150	
Marina		32 000	35 500	
Activités récréatives		14 500	17 600	
Activités culturelles		10 000	12 500	
Total		248 150	273 750	10,32 %

## Présentation du budget 2026

### IMPOSITION DE DROITS

	2025	2026	%
Licences et permis	3 050	3 050	
Mutations immobilières	17 000	22 000	
Droits sur les carrières	3 500	3 500	
Amendes et pénalités	1 200	1 200	
Total	24 750	29 750	20,20 %

## Présentation du budget 2026

### INTÉRÊTS

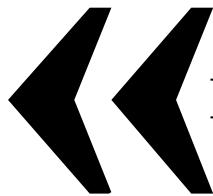
	2025	2026	%
Banque et autres institutions	1 500	5 000	
Arriérés de taxes	13 500	13 500	
Total	15 000	18 500	23,33 %

## Présentation du budget 2026

AUTRES REVENUS		2025	2026	%
Redevances CAUREQ		500	500	
Autres revenus		8 659	10 659	
Redevances éoliennes		20 000	30 000	
Redevances MMQ		500	500	
Total		29 659	41 659	40,46%

## Présentation du budget 2026

TRANSFERT		2025	2026	%
	Transfert de droits	123 717	131 736	
	Autres revenus	415 891	902 202	
	Affectation de surplus	0	23 000	
	Total	539 608	1 056 938	95,87 %



## Présentation du budget 2026

TOTAL	Total	2025	2026	%
		2 586 223	3 277 613	26,73 %

# Dépôt du plan triennal des immobilisations

## 2026-2028

# de projet	Description	Coût total estimé du projet	2026	Mode de financement	2027	Mode de financement	2028	Mode de financement
7.3-7080-15-33	Développement de la Première rue (phase 2)	450 000,00 \$	2 000,00 \$	Budget opération	10 000,00 \$	Budget opération	10 000,00 \$	Budget opération
7.3-7080-24-32	Remplacement ponceau PC-VAL-091-01+246 route de Val-D'irène	750 000,00 \$	10 000,00 \$	Règlement emprunt + subvention PAVL	740 000,00 \$	Règlement emprunt + subvention PAVL		
7.3-7080-TEP1	Modification des débits-mètres et mise à niveau des équipements, usine de traitement de l'eau potable	200 000,00 \$	200 000,00 \$	TECQ				
7.3-7080-TEP2	Mise à niveau des équipements d'automation de l'usine de traitement de l'eau potable	40 000,00 \$	40 000,00 \$	TECQ				

# Dépôt du plan triennal des immobilisations

## 2026-2028

# de projet	Description	Coût total estimé du projet	2026	Mode de financement	2027	Mode de financement	2028	Mode de financement
7.3-7080-TEP3	Ajout d'une génératrice à l'usine de traitement de l'eau potable	100 000,00 \$					100 000,00 \$	TECQ
7.3-7080-Voirie	Asphaltage divers (Rue Saint-Hilaire, Chemin de la Sablière)	300 000,00 \$	10 000,00 \$	Budget opération (Frais ingénierie)	10 000,00 \$	Budget opération (Frais ingénierie)	280 000,00 \$	Règlement emprunt + subvention PAVL
7.3-7080-RA-RC	Réseau d'aqueduc remplacement de conduites (Saint-Pierre Ouest, Bélanger et Saint-Michel)	3 500 000,00 \$			25 000,00 \$	Règlement emprunt + subvention FIMEAU	25 000,00 \$	Règlement emprunt + subvention FIMEAU
7.3-7080-Marina	Amélioration des infrastructures de mise à l'eau et assise de la Marina	43 000,00 \$	3 500,00 \$	Budget opération	20 000,00 \$	Budget opération	20 000,00 \$	Budget opération

# Dépôt du plan triennal des immobilisations

## 2026-2028

# de projet	Description	Coût total estimé du projet	2026	Mode de financement	2027	Mode de financement	2028	Mode de financement
7.3-7080-ÉVV	Équipements et véhicules de voirie	650 000,00 \$			650 000,00 \$	Règlement emprunt		
7.3-7080-HALTE	Remplacement du bloc sanitaire de la Halte municipale	242 000,00 \$	12 000,00 \$	Budget opération installations septiques	10 000,00 \$	Plans et devis	220 000,00 \$	Selon subvention disponible
7.3-7080-Cédrière	Amélioration de la Cédrière (cuisine et salles de toilettes)	150 000,00 \$	10 000,00 \$	Plan et devis	140 000,00 \$	TECQ et fond investissement		
7.3-7080-Parc	Amélioration des infrastructures du parc	150 000,00 \$			150 000,00 \$	Selon subvention disponible (amélioration Tennis, Pickel Ball et autres)		

# Dépôt du plan triennal des immobilisations

## 2026-2028

# de projet	Description	Coût total estimé du projet	2026	Mode de financement	2027	Mode de financement	2028	Mode de financement
7.3-7080-Tourisme	Ajout de panneau bienvenu à Val-Brillant	40 000,00 \$	40 000,00 \$	Fonds de roulement				
7.3-7080-Bureau	Amélioration du bureau municipal (climatisation et chauffage)	47 383,00 \$	47 383,00 \$	TECQ et Fond Vert				
7.3-7080-Garage	Construction ou rénovation garage municipal	2 534 000,00 \$	17 000,00 \$	Budget opération (génie)	17 000,00 \$	Budget opération (génie)	2 500 000,00 \$	Règlement emprunt + subvention
7.3-7080-ERUE	Éclairage des rues ajout de lumière de rue		4 500,00 \$	Budget opération (Chemin du cardinal)	4 500,00 \$	Budget opération		

# Priorités pour les 5 prochaines années

## Priorités développement

- Première rue
- Résidentiels multilogements
- Commercial et industriel

## Priorités projet de voirie

- Ponceau route de Val-D'Irène
- Réfection du chemin de la Sablière
- Asphaltage diverses rues municipales et une partie du 2<sup>e</sup> rang Est

## Priorité infrastructure Aqueduc et égouts

- Formation continue et reprise du déficit d'entretien
- Remplacement des entrées d'eau inopérantes
- Remplacement complet rue Saint-Michel, Bélanger et une partie de la Saint-Pierre Ouest
- Mise à niveau, traitement eau potable

# Priorités pour les 5 prochaines années

## Priorités infrastructures

- Amélioration de la Cédrière
- Amélioration bureau municipal
- Construction d'un nouveau garage
- Amélioration des infrastructures du parc municipal

## Priorités équipements divers

- Ajout d'un camion chasse-neige
- Achat génératrice entente intermunicipale pour la sécurité civile

## Priorités autres

- Halte municipale, soutient au CFLM pour remplacement bâtiment sanitaire
- Amélioration de la sécurité des rues dans le corridor scolaire

# Priorités pour les 5 prochaines années

## Priorités financières

- Diversifier les sources de revenus
  - Étude de diverses sources potentielles de revenus (par exemple déneigement d'une partie de la route 132)

- Retirer le maximum du camping municipal afin d'en faire une source de revenus pour le futur
- contrôler les investissements afin de diminuer les coûts de financements (intérêts)
- Adopter une politique de déneigement afin de mieux contrôler les coûts et le service rendu

# Synthèse

## Taxe de services, matières résiduelles, aqueduc et égout :

La taxe de base d'aqueduc augmente de 375,00\$ à 387,00\$ (3,2%)

La taxe de base d'égout passe de 415,00\$ à 210,00\$ donc une diminution de 49,40%, ajout de la taxe spéciale pour le règlement 04-2015 de 305,00\$ par unité. Augmentation global, égout de 24,10%.

La taxe de base de matières résiduelles passe de 225,00\$ à 285,00\$ donc une augmentation de 26,66%

La facture des matières résiduelles de la MRC de la Matapédia et la régie intermunicipale pour la municipalité de Val-Brillant a augmenté de 25,22%. De plus, la municipalité a perdu un revenu au profit de la régie, soit la compensation de Recyc-Québec d'environ 20 000,00\$ ce qui fait une augmentation globale des matières résiduelles de 37%.

L'ajout du règlement d'emprunt de la mise aux normes des étangs aérés augmente les dépenses annuelles de la municipalité de plus de 115 000,00\$ dont 25% doivent être payés par l'ensemble des contribuables sur la valeur foncière (décision prise en 2014) et la différence sur une taxe spéciale aux utilisateurs du réseau d'égout.

# Synthèse

---

Les taxes municipales

Secteur résidentiel non desservi par l'aqueduc et l'égout

Augmentation moyenne de 4,52%

**Maison unifamiliale valeur  
moyenne 202 000,00\$**

<b>Valeur au rôle</b>	202 000 \$
<b>Taxe foncière 2025</b>	2 176,55 \$
<b>Taxes services 2025</b>	225,00 \$
<b>Total 2025</b>	<b>2 401,55\$</b>
<b>Taxe foncière 2026</b>	2 176,55 \$
<b>Taxe foncière règlement 04-2015</b>	48,48 \$
<b>Taxes services 2026</b>	285,00 \$
<b>Total 2026</b>	<b>2 510,03 \$</b>
<b>Différence</b>	108,48 \$
<b>Pourcentage augmentation</b>	<b>4,52 %</b>

# Synthèse

---

Les taxes municipales

Secteur résidentiel desservi par l'aqueduc et l'égout

Augmentation moyenne de 6,9 %

## **Maison unifamiliale valeur moyenne**

**202 000,00\$**

<b>Valeur au rôle</b>	202 000 \$
<b>Taxe foncière 2025</b>	2 176,55 \$
<b>Taxes services 2025</b>	1 015,00 \$
<b>Total 2025</b>	<b>3 191,55 \$</b>
<b>Taxe foncière 2026</b>	2 176,55 \$
<b>Taxe foncière Règlement 04-2015</b>	48,48 \$
<b>Taxes services 2026</b>	1 187,00 \$
<b>Total 2026</b>	<b>3 412,03 \$</b>
<b>Différence</b>	220,48 \$
<b>Pourcentage augmentation</b>	6,9 %



Merci!

---

PÉRIODE DE  
QUESTIONS